



**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023**

Chetumal Quintana Roo a 16 de noviembre de 2023

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, SIENDO LAS 17:00 HORAS DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, UBICADA EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO 169 ENTRE 5 DE MAYO Y 16 DE SEPTIEMBRE COLONIA PLUTARCO ELÍAS CALLES, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, LAS PERSONAS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

PRESIDIENDO ESTE ACTO LA ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC, DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, LA ACOMPAÑAN EL LIC. JORGE CARLOS AGUILAR RODRIGUEZ, SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, MTRO MANUEL ELIEZER ROMERO RAMIREZ AUDITOR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SEBIEN, NOMBRES Y FIRMAS QUE APARECEN EN LA LISTA DE ASISTENCIA AL PRESENTE EVENTO.

CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO A LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 167 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO; 26 FRACCIÓN II Y 27 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, AL ART. 28 FRACCIÓN IX DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL, HOY SECRETARÍA DE BIENESTAR, VIGENTE A LA FECHA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA; A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, POR CONDUCTO DE SU DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, INICIA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023 RELATIVO A "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME Y CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN DIVERSAS LOCALIDADES Y MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" EL DÍA 07 DE NOVIEMBRE DE 2023

A EFECTO DE DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 30 PÁRRAFO PENÚLTIMO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, A LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, CON EL OBJETIVO DE EFECTUAR LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO LOS INTERESADOS SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, UBICADA EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO 169 ENTRE 5 DE MAYO Y 16 DE SEPTIEMBRE COLONIA PLUTARCO ELÍAS CALLES, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO. EN EL ACTO PRESENTANDO SUS PREGUNTAS POR ESCRITO LA PERSONAS FISICAS JOSE LUIS GOMEZ CARRILLO Y PEDRO ISAÍAS PECH ARANDA, CUYAS RESPUESTAS FUERON DADAS EN EL ACTO Y QUE CONSTA EN EL ACTA CORRESPONDIENTE.

SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 33 FRACCION III Y IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE LLEVO A CABO EN ESTE MISMO LUGAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023.

UNA VEZ HECHO EL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, SE PROCEDIO A RECIBIR Y ABRIR LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS, ASI COMO A VERIFICAR DE FORMA CUANTITATIVA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023 DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023





**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023**

Chetumal Quintana Roo a 16 de noviembre de 2023

NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE	PROPUESTA ACEPTADA PARA ANALISIS Y REVISION O RECHAZADA/MOTIVOS
JOSE LUIS GOMEZ CARRILLO PERSONA FISICA	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN
PEDRO ISAÍAS PECH ARANDA REPRESENTADO POR MARINA DEL CARMEN CALDERON RAMOS	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN
PAVIMENTACIONES Y CONSTRUCCIONES KARDEY S DE RL DE C.V REPRESENTADA POR KAREN CECILIA VARGUEZ LOPEZ	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN

CONCLUIDA LA REVISION CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, SE RUBRICO LA CARTA COMPROMISO DE LAS PROPUESTAS ASI COMO LOS PRESUPUESTOS DE LA PROPUESTA PRESENTADA, QUEDANDOSE EN PODER DE LA SECRETARÍA LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS DE LAS PROPUESTAS PARA SU REVISIÓN CUALITATIVA Y EMISION DEL DICTAMEN DE FALLO.

POSTERIORMENTE SE DIO LECTURA AL IMPORTE DE LAS PROPOSICIONES, QUEDANDO COMO SIGUE:

PARTICIPANTE/ RESULTADO	IMPORTE
JOSE LUIS GOMEZ CARRILLO PERSONA FISICA	28' 215,515.27 (SON VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 27/100MN)
PEDRO ISAÍAS PECH ARANDA	31' 847,111.72 (SON TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO ONCE PESOS 72/100MN)
PAVIMENTACIONES Y CONSTRUCCIONES KARDEY S DE RL DE C.V REPRESENTADA POR KAREN CECILIA VARGUEZ LOPEZ	24' 968,516.22 (SON VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS 22/100MN)

SE LE INFORMO A LOS PRESENTES QUE, NO OBSTANTE QUE LAS PROPUESTAS SON RECEPCIONADAS POR LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, ESTAS SON RECIBIDAS PARA REALIZAR EL ANÁLISIS Y REVISIÓN DETALLADA DEL ASPECTO TÉCNICO, ECONOMICO Y DOCUMENTAL. ASÍ MISMO SE LES INFORMA QUE EL FALLO, SE LLEVARA A CABO EL DÍA 16 DE NOVIEMBRE A LAS 17:000HRAS EN LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, UNA VEZ HECHA

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023 DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023





**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023**

Chetumal Quintana Roo a 16 de noviembre de 2023

LA REVISIÓN, ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS, EL 16 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO A LAS 17:00 HORAS, SE EMITE EL SIGUIENTE FALLO:

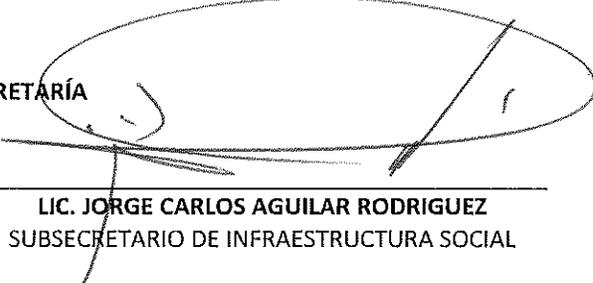
DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ART. 34, PÁRRAFO QUINTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE DETERMINA QUE UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ DE ENTRE LOS LICITANTES, A AQUEL CUYA PROPUESTA RESULTE SOLVENTE POR QUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, POR LO ANTERIOR SE CALIFA COMO SOLVENTE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE LA PROPOSICIÓN DE LA PERSONA FÍSICA: JOSÉ LUIS GÓMEZ CARRILLO, DE NACIONALIDAD MEXICANA DEBIDO A QUE SU PROPUESTA REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, LO QUE SE LE NOTIFICA MEDIANTE OFICIO No. SDB/DSDB/SSIS/DIS/31/XI/2023.

LAS EMPRESAS AQUE NO FUERON FAVORECIDAS LES FUE INFORMADO MEDIANTE OFICIO, COMO SIGUE:

PARTICIPANTE/ RESULTADO	OFICIO
PEDRO ISAÍAS PECH ARANDA	No. SDB/DSDB/SSIS/DIS/32XI/2023.
PAVIMENTACIONES Y CONSTRUCCIONES KARDEY S DE RL DE C.V REPRESENTADA POR KAREN CECILIA VARGUEZ LOPEZ	No. SDB/DSDB/SSIS/DIS/33/XI/2023.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN, SIENDO LAS 17:21 HORAS DEL MISMO DÍA, MES Y AÑO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA SECRETARÍA

 ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL	 LIC. JORGE CARLOS AGUILAR RODRIGUEZ SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
---	---

ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SEBIEN


MTRO MANUEL ELIEZER ROMERO RAMIREZ
 AUDITOR

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023 DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023





**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023**

Chetumal Quintana Roo a 16 de noviembre de 2023

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES



JOSE LUIS GOMEZ CARRILLO
PERSONA FISICA



LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023 DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2023



SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
 SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
 DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-001-2023

Chetumal Quintana Roo a 16 de NOVIEMBRE de 2023

HORA: 17:00 HRS

OBRA: "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME Y CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN DIVERSAS LOCALIDADES Y MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO"

NOMBRE/EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Jose Luis Gómez Carallo PERSONA FISICA	arq.gomeccarillo@hotmail.com	
Mtro. Manuel Eliazar Rosendo Romáez OIC-SFBIEN	oic.seben200323@gmail.com	
María Elena Castillo Chuc Directora de Infraestructura Social	direccion.infraestructura08@gmail.com	
Jorge Carlos Aguilar Rodríguez	jc.tijer6918@gmail.com	