



**SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023**

Chetumal Quintana Roo a 11 De diciembre de 2023

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2023, SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, UBICADA EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO 169 ENTRE 5 DE MAYO Y 16 DE SEPTIEMBRE COLONIA PLUTARCO ELÍAS CALLES, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, LAS PERSONAS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

PRESIDIENDO ESTE ACTO LA ARQ. MARÍA ELENA CASTILLO CHUC, DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, LA ACOMPAÑAN EL LIC. JORGE CARLOS AGUILAR RODRIGUEZ, SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, MTRO MANUEL ELIEZER ROMERO RAMIREZ AUDITOR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SEBIEN, NOMBRES Y FIRMAS QUE APARECEN EN LA LISTA DE ASISTENCIA AL PRESENTE EVENTO.

CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO A LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 167 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO; 26 FRACCIÓN II Y 27 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, AL ART. 28 FRACCIÓN IX DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL, HOY SECRETARÍA DE BIENESTAR, VIGENTE A LA FECHA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA; A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, POR CONDUCTO DE SU DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, INICIA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023 RELATIVO A "MEJORAMIENTO EN LA CALIDAD Y ESPACIOS DE VIVIENDAS CON ACCIONES DE PISO FIRME, TECHO FIRME Y CUARTO DORMITORIO, CUARTO PARA BAÑO Y SANITARIO CON BIODIGESTOR EN DIVERSAS LOCALIDADES Y MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO". FASE 3, EL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2023

A EFECTO DE DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 30 PÁRRAFO PENÚLTIMO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL MARTES 05 DE DICIEMBRE DE 2023 A LAS 14:00 HORAS DEL PRESENTE AÑO, CON EL OBJETIVO DE EFECTUAR LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO LOS INTERESADOS SE REUNIERON EN LAS INSTALACIONES DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, UBICADA EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS NO 169 ENTRE 5 DE MAYO Y 16 DE SEPTIEMBRE COLONIA PLUTARCO ELÍAS CALLES, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO. NO HABIENDO SOLICITUD DE ACLARACIONES Y QUE CONSTA EN EL ACTA CORRESPONDIENTE.

EL VIERNES 08 DE DICIEMBRE DE 2023 A LAS 14:00 HORAS, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN III Y IV DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE LLEVO A CABO EN ESTE MISMO LUGAR EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023.

UNA VEZ HECHO EL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, SE PROCEDIO A RECIBIR Y ABRIR LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS, ASI COMO A VERIFICAR DE FORMA CUANTITATIVA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS.

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023 DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 2023





SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023

Chetumal Quintana Roo a 11 De diciembre de 2023

NOMBRE DE LA EMPRESA LICITANTE	PROPUESTA ACEPTADA PARA ANALISIS Y REVISION O RECHAZADA/MOTIVOS
EJE CONSTRUCCIÓN DE PARAISOS SA DE C.V REPRESENTADO POR DANIEL ALEJANDRO CEN GOMEZ	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN
EVO HD CONSTRUCTORA, S DE R.L DE C.V REPRESENTADO POR JESUS ISMAEL COT GONZALEZ	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN
MIGUEL ANGEL ANGULO PECH REPRESENTADO POR TERESITA QUIJANO ANTONIO	SE ACEPTA LA PROPUESTA PARA REVISIÓN

CONCLUIDA LA REVISION CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, SE RUBRICO LA CARTA COMPROMISO DE LAS PROPUESTAS ASI COMO LOS PRESUPUESTOS DE LA PROPUESTA PRESENTADA, QUEDANDOSE EN PODER DE LA SECRETARÍA LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS DE LAS PROPUESTAS PARA SU REVISIÓN CUALITATIVA Y EMISION DEL DICTAMEN DE FALLO.

POSTERIORMENTE SE DIO LECTURA AL IMPORTE DE LAS PROPOSICIONES, QUEDANDO COMO SIGUE:

PARTICIPANTE/ RESULTADO	IMPORTE
EJE CONSTRUCCIÓN DE PARAISOS SA DE C.V REPRESENTADO POR DANIEL ALEJANDRO CEN GOMEZ	\$4,519,051.52, (SON CUATRO MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CINCUENTA Y UN PESOS 52/100M.N)
EVO HD CONSTRUCTORA, S DE R.L DE C.V REPRESENTADO POR JESUS ISMAEL COT GONZALEZ	\$4,516,641.64, (SON CUATRO MILLONES QUINIENTOS DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 64/100M.N)
MIGUEL ANGEL ANGULO PECH REPRESENTADO POR TERESITA QUIJANO ANTONIO	\$4,523,382.52, (SON CUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 52/100M.N)

SE LE INFORMO A LOS PRESENTES QUE, NO OBSTANTE QUE LAS PROPUESTAS SON RECEPCIONADAS POR LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, ESTAS SON RECIBIDAS PARA REALIZAR EL ANÁLISIS Y REVISIÓN DETALLADA DEL ASPECTO TÉCNICO, ECONOMICO Y DOCUMENTAL. ASÍ MISMO SE LES INFORMA QUE EL FALLO, SE LLEVARA A CABO EL DIA 11 DE DICIEMBRE A LAS 13:00HRAS EN LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, UNA VEZ HECHA LA REVISION, ANALISIS DE LAS PROPUESTAS, EL 11 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO A LAS 13:00HORAS, SE EMITE EL SIGUIENTE FALLO:

DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ART. 34, PÁRRAFO QUINTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SE DETERMINA QUE UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ DE ENTRE LOS LICITANTES, A AQUEL CUYA PROPUESTA RESULTE SOLVENTE POR QUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, POR LO ANTERIOR SE CALIFA COMO SOLVENTE TÉCNICA Y

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023 DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 2023





SECRETARÍA DE BIENESTAR DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023

Chetumal Quintana Roo a 11 De diciembre de 2023

ECONÓMICAMENTE LA PROPOSICIÓN DE LA PERSONA FÍSICA: MIGUEL ANGEL ANGULO PECH, DE NACIONALIDAD MEXICANA DEBIDO A QUE SU PROPUESTA REÚNE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, LO QUE SE LE NOTIFICA MEDIANTE OFICIO No. SDB/DSDB/SSIS/DIS/86/XII/2023.

LAS EMPRESAS QUE NO FUERON FAVORECIDAS LES FUE INFORMADO MEDIANTE OFICIO, COMO SIGUE:

PARTICIPANTE/ RESULTADO	OFICIO
EJE CONSTRUCCIÓN DE PARAISOS SA DE C.V	No. SDB/DSDB/SSIS/DIS/87/XII/2023.
EVO HD CONSTRUCTORA, S DE R.L DE C.V	No. SDB/DSDB/SSIS/DIS/88/XII/2023.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN, SIENDO LAS 13:10 HORAS DEL MISMO DÍA, MES Y AÑO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA SECRETARÍA

ARQ. MARIA ELENA CASTILLO CHUC
DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

LIC. JORGE CARLOS AGUILAR RODRIGUEZ
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ORGANO INTERNO DE CONTROL DE LA SEBIEN

MTRO MANUEL ELIEZER ROMERO RAMIREZ
AUDITOR

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

MIGUEL ANGEL ANGULO PECH
PERSONA FÍSICA

EVO HD CONSTRUCTORA, S DE R.L DE C.V
REPRESENTADO POR JESUS ISMAEL COT GONZALEZ

EJE CONSTRUCCIÓN DE PARAISOS SA DE C.V
REPRESENTADO POR DANIEL ALEJANDRO CEN GOMEZ

LA PRESENTE HOJA FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. IR-SEBIEN-SIS-003-2023 DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 2023

